

▼  
**LUCÈNSE**

*selene*

## **Rassegna Stampa**

**Ufficio stampa**



0583.1553512

[www.clipcomunicare.it](http://www.clipcomunicare.it)

Il progetto Life EcoPulPlast è stato al centro del seguente servizio televisivo:

- Dallo scarto del pulper al pallet in plastica seconda vita - Servizio di NoiTv  
(<https://youtu.be/f2KjOL9hKmY>)



ANNO 5°

VENERDI, 8 GIUGNO 2018 - RECTE AGERE NIHIL TIMERE



SUPPORTED BY **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE

# LA GAZZETTA DI LUCCA

Giornale Politico - Artistico - Amministrativo - Letterario e Teatrale

SUPPORTED BY **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE



- Prima Cronaca Politica Economia Cultura Piana Sport Confcommercio Rubriche interSVISTA Brevi
- Cecco a cena L'evento Enogastronomia Sviluppo sostenibile Formazione e Lavoro Cuori in divisa A.S. Lucchese
- Teatro del Giglio Comics Necrologi Meteo Cinema Garfagnana Viareggio Massa e Carrara Pistoia

SUPPORTATO DA **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE

SUPPORTATO DA **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE

ONORANZE FUNEBRI  
HUMANITAS PRO GROCE VERDE LUCCA  
tel.: 0583 467714

SUPPORTATO DA **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE

SUPPORTATO DA **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE

SUPPORTATO DA **SOFIDEL** ENDLESS CARE, INNOVATIVE LIFE

**SVILUPPO SOSTENIBILE**

## Dallo scarto del pulper al pallet in plastica seconda vita: prosegue la sperimentazione di Life Eco Pulplast

giovedì, 7 giugno 2018, 12:44

Life Eco-Pulplast: cresce il progetto che trasforma un problema in opportunità, un rifiuto in risorsa o, per meglio dire, il pulper, lo scarto di lavorazione delle cartiere, in un nuovo prodotto plastico ecosostenibile, il pallet. Nei giorni scorsi sono stati accolti nella sede di Selene, a Vicopelago, azienda capofila del progetto, le figure incaricate dalla Commissione europea di monitorare l'avanzamento delle attività cofinanziate con il programma Life+: nell'occasione i tecnici hanno potuto visitare la linea prototipo di Eco-Pulplast e confrontarsi sulle potenzialità di sviluppo del progetto, la cui fase sperimentale terminerà nel mese di agosto.



Un progetto molto innovativo, avviato nel 2015 e sostenuto anche dall'Ue per una spesa totale di 1.244.978 euro (di cui 750mila euro arrivati tramite bando europeo), che vede intorno allo stesso tavolo Selene Spa, industria leader in Italia nel settore degli imballaggi flessibili in plastica, Lucense, organismo di ricerca e di trasferimento tecnologico per enti pubblici e imprese, che, in questo caso, sta svolgendo il ruolo di coordinatore, Serv.Eco, consorzio delle cartiere del Distretto cartario lucchese, e Zero Waste Europe Foundation, rete europea di soggetti che promuovono il raggiungimento degli obiettivi rifiuti zero.

«Nell'arco di 25 anni - spiega Anna Natasa Asik, project adviser del progetto Ecopulplast, nominata dalla Commissione Europea - il programma Life ha sostenuto oltre 4500 progetti con un elevato valore aggiunto europeo al fine di attuare obiettivi per la politica ambientale e climatica dell'Ue e in particolare a supporto dell'economia circolare. Life Eco-Pulplast è uno di questi progetti di successo che ha dimostrato concretamente che possono essere sviluppati nuovi modelli di business circolari dove il beneficio ambientale è strettamente collegato a chiari benefici economici d'impresa. Un contributo essenziale per il pianeta, la crescita e il lavoro».

Eco-Pulplast è più che un esempio di economia circolare. Rappresenta una sperimentazione che punta a validare un modello virtuoso di "simbiosi industriale": sullo stesso territorio i rifiuti di un settore, quello cartario, diventano risorsa per un altro settore,



Prenota questo spazio!

ma anche

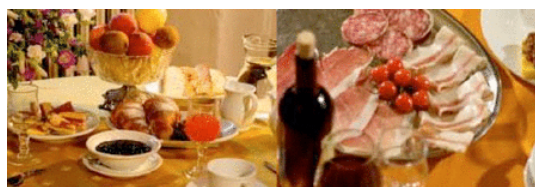
Prenota questo spazio!

quello della plastica, offrendo così una possibile soluzione al problema - che le cartiere si trovano a fronteggiare quotidianamente - dello scarto del pulper, il materiale plastico estratto dal macero utilizzato per produrre carte per uso industriale. L'idea principale del progetto è realizzare pallet in plastiche miste da riciclo da destinare prioritariamente alle aziende del distretto cartario: in questo modo si concretizza un circuito di economia circolare, obiettivo prioritario della strategia ambientale europea del futuro.

---

Questo articolo è stato letto **52** volte.

---



#### ALTRI ARTICOLI IN SVILUPPO SOSTENIBILE



**lunedì, 4 giugno 2018, 11:07**

Comunicazione integrata d'impresa: proficuo l'incontro tra Sofidel S.p.A. e gli studenti del "Carrara"

En plein all'Istituto Tecnico Economico "F. Carrara" dove, alla presenza di tutte le classi quinte, Sofidel S.p.A. ha recentemente sperimentato un inedito rapporto di collaborazione fra scuola e mondo del lavoro sull'innovativo terreno della comunicazione integrata d'impresa, ambito nel quale Sofidel si dimostra all'avanguardia

**domenica, 3 giugno 2018, 13:08**

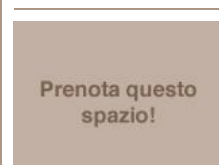
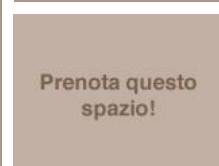
Rinvenuta la campana di un antico vascello del XVI secolo affondato nelle acque di Agrigento

Durante una esplorazione davanti la spiaggia di San Leone nel mare di Agrigento, subacquei della Soprintendenza e volontari di BCsicilia hanno recuperato la campana di un antico vascello del XVI secolo

Supporters 1

Supporters 2

#### RICERCA NEL SITO



# IGNIS È 4X4. È IBRIDA. È IL PRIMO SUV ULTRACOMPATTO.



Lucca **in** DIRETTA HOME REGIONE VIAGGI MONDO AZIENDA SOCIALE

CRONACA POLITICA DALLA CITTÀ CULTURA E SPETTACOLO SPORT CAPANNORI E PIANA  
MEDIASVALLE E GARFAGNANA VERSILIA

Cerca...

Home / Azienda / **Bonci apre il 'Pizzarium' a Lucca - Foto**

## Dal pulper al pallet in plastica: prosegue sperimentazione

Giovedì, 07 Giugno 2018 13:08 [Commenta per primo!](#)

dimensione font

Publicato in in Azienda

Stampa

Email

Vota questo articolo

(0 Voti)

Etichettato sotto

*pulper, pallet, sperimentazione, EcoPulplast, Selene Spa, Azienda, Vicopelago, potenzialità, sviluppo, progetto,*



Life Eco-Pulplast: cresce il progetto che trasforma un problema in opportunità, un rifiuto in risorsa o, per meglio dire, il pulper, lo scarto di lavorazione delle cartiere, in un nuovo prodotto plastico ecosostenibile, il pallet. Nei giorni scorsi sono stati accolti nella sede di Selene, a Vicopelago, azienda capofila

LEGGI  
ANCHE



Me no con su mi per l'auto grazie all'impianto o... ad acqua

April e 12, 2016

Obbligato di

CRONACA



Ruba maglie da Ovs:

del progetto, le figure incaricate dalla Commissione europea di monitorare l'avanzamento delle attività cofinanziate con il programma Life+: nell'occasione i tecnici hanno potuto visitare la linea prototipo di Eco-Pulplast e confrontarsi sulle potenzialità di sviluppo del progetto, la cui fase sperimentale terminerà nel mese di agosto.

Un progetto molto innovativo, avviato nel 2015 e sostenuto anche dall'Ue per una spesa totale di 1.244.978 euro (di cui 750mila euro arrivati tramite bando europeo), che vede intorno allo stesso tavolo Selene Spa, industria leader in Italia nel settore degli imballaggi flessibili in plastica, Lucense, organismo di ricerca e di trasferimento tecnologico per enti pubblici e imprese, che, in questo caso, sta svolgendo il ruolo di coordinatore, Serv.Eco, consorzio delle cartiere del Distretto cartario lucchese, e Zero Waste Europe Foundation, rete europea di soggetti che promuovono il raggiungimento degli obiettivi rifiuti zero. "Nell'arco di 25 anni - spiega Anna Natasa Asik, project adviser del progetto Ecopulplast, nominata dalla commissione europea - il programma Life ha sostenuto oltre 4500 progetti con un elevato valore aggiunto europeo al fine di attuare obiettivi per la politica



pat  
enti  
no  
dal  
201  
7  
per  
chi  
gui  
da  
il  
trat  
tore

Mag  
gio  
09,  
201  
6



Ecc  
o  
Sat  
ura:  
il  
nuo  
vo  
mer  
cat  
o-  
rist  
ora  
nte  
di  
To  
mei

Mag  
gio  
14,  
201  
6



Sca  
ca  
mbi  
a  
no  
me  
e  
div  
ent  
a  
Ess  
ity

Giug  
no  
15,  
201  
7



Erba alta in

ambientale e climatica dell'Ue e in particolare a supporto dell'economia circolare. Life Eco-Pulplast è uno di questi progetti di successo che ha dimostrato concretamente che possono essere sviluppati nuovi modelli di business circolari dove il beneficio ambientale è strettamente collegato a chiari benefici economici d'impresa. Un contributo essenziale per il pianeta, la crescita e il lavoro". Eco-Pulplast è più che un esempio di economia circolare. Rappresenta una sperimentazione che punta a validare un modello virtuoso di simbiosi industriale: sullo stesso territorio i rifiuti di un settore, quello cartario, diventano risorsa per un altro settore, quello della plastica, offrendo così una possibile soluzione al problema - che le cartiere si trovano a fronteggiare quotidianamente - dello scarto del pulper, il materiale plastico estratto dal macero utilizzato per produrre carte per uso industriale. L'idea principale del progetto è realizzare pallet in plastiche miste da riciclo da destinare prioritariamente alle aziende del distretto cartario: in questo modo si concretizza un circuito di economia circolare, obiettivo prioritario della strategia ambientale europea del futuro.





venerdì 8 giugno 2018

...in Toscana	Attualità	Attualità & Humor	Bon Appetit	Comunicati Stampa	Cultura	Degrado lucchese	Esteri	Garfagnana	La Tradizione Lucchese
l'Altra Stampa	LuccAffari	Mediavalle	Politica	Racconti Lucchesi	Satira	Società	Sport	Stravaganze	VERSILIA Vita nei Comuni

Puoi dare la tua valutazione su questo scritto: ★ ★ ★ ★ ★

## Dallo scarto di pulper al pallet in plastica

Dallo scarto di pulper al pallet in plastica seconda vita prosegue la sperimentazione del progetto Life Eco-Pulplast

Nei giorni scorsi i referenti della Commissione europea hanno visitato la linea prototipo nella sede di Selene Spa, azienda capofila del progetto



Lucca, 7 giugno 2018 - Life Eco-Pulplast: cresce il progetto che trasforma un problema in opportunità, un rifiuto in risorsa o, per meglio dire, il pulper, lo scarto di lavorazione delle cartiere, in un nuovo prodotto plastico ecosostenibile, il pallet. Nei giorni scorsi sono stati accolti nella sede di Selene, a Vicopelago, azienda capofila del progetto, le figure incaricate dalla Commissione europea di monitorare l'avanzamento delle attività cofinanziate con il programma Life+: nell'occasione i tecnici hanno potuto visitare la linea prototipo di Eco-Pulplast e confrontarsi sulle potenzialità di sviluppo del progetto, la cui fase sperimentale terminerà nel mese di agosto.

Un progetto molto innovativo, avviato nel 2015 e sostenuto anche dall'Ue per una spesa totale di 1.244.978 euro (di cui 750mila euro arrivati tramite bando europeo), che vede intorno allo stesso tavolo Selene Spa, industria leader in Italia nel settore degli imballaggi flessibili in plastica, Lucense, organismo di ricerca e di trasferimento tecnologico per enti pubblici e imprese, che, in questo caso, sta svolgendo il ruolo di coordinatore, Serv.Eco, consorzio delle cartiere del Distretto cartario lucchese, e Zero Waste Europe Foundation, rete europea di soggetti che promuovono il raggiungimento degli obiettivi rifiuti zero.

«Nell'arco di 25 anni - spiega Anna Natasa Asik, project adviser del progetto Ecopulplast, nominata dalla Commissione Europea - il programma Life ha sostenuto oltre 4500 progetti con un elevato valore aggiunto europeo al fine di attuare obiettivi per la politica ambientale e climatica dell'Ue e in particolare a supporto dell'economia circolare. Life Eco-Pulplast è uno di questi progetti di successo che ha dimostrato concretamente che possono essere sviluppati nuovi modelli di business circolari dove il beneficio ambientale è strettamente collegato a chiari benefici economici d'impresa. Un contributo essenziale per il pianeta, la crescita e il lavoro».

Eco-Pulplast è più che un esempio di economia circolare. Rappresenta una sperimentazione che punta a validare un modello virtuoso di "simbiosi industriale": sullo stesso territorio i rifiuti di un settore, quello cartario, diventano risorsa per un altro settore, quello della plastica, offrendo così una possibile soluzione al problema - che le cartiere si trovano a fronteggiare quotidianamente - dello scarto del pulper, il materiale plastico estratto dal macero utilizzato per produrre carte per uso industriale. L'idea principale del progetto è realizzare pallet in plastiche miste da riciclo da destinare prioritariamente alle aziende del distretto cartario: in questo modo si concretizza un circuito di economia circolare, obiettivo prioritario della strategia ambientale europea del futuro.

Redazione - inviato in data 07/06/2018 alle ore 12.55.31 -

Scrivi anche tu..

Ricerca per

[Login](#)[Registrati alla Voce](#)[Iscriviti alla news](#)[Blog personali](#)[i Blog dei lucchesi](#)

### LUCCAFFARI

La Voce del business a Lucca



## SCRIVI IL TUO COMMENTO





# Dallo scarto del pulper al pallet in plastica seconda vita: prosegue la sperimentazione di Life Eco Pulplast

IN ATTUALITÀ, LUCCA E PIANA, PRIMO PIANO  
0 commenti

7 giugno 2018

La redazione



La redazione

PROFILO

LUCCA – **Life Eco-Pulplast**: cresce il progetto che trasforma un problema in opportunità, un rifiuto in risorsa o, per meglio dire, il pulper, lo scarto di lavorazione delle cartiere, in un nuovo prodotto plastico ecosostenibile, il pallet. Nei giorni scorsi sono stati accolti nella sede di Selene, a Vicopelago, azienda capofila del progetto, le figure incaricate dalla Commissione europea di monitorare l'avanzamento delle attività cofinanziate con il programma Life+: nell'occasione i tecnici hanno potuto visitare la linea prototipo di Eco-Pulplast e confrontarsi sulle potenzialità di sviluppo del progetto, la cui fase sperimentale terminerà nel mese di agosto.

Un progetto molto innovativo, avviato nel 2015 e sostenuto anche dall'Ue per una spesa totale di 1.244.978 euro (di cui 750mila euro arrivati tramite bando europeo), che vede intorno allo stesso tavolo Selene Spa, industria leader in

Cerca nel sito

Iscriviti alla newsletter (E-M@il) Iscriviti



**LO SPAZIO  
CHE TI SERVE  
QUANDO  
TI SERVE**  
Inizia a lavorare da subito,  
è tutto pronto!



SCOPRI DI PIÙ

www.creo-working.com

## Arrivar

Le tue vacar  
Acquista un  
alitalia.com

Commenti

I Più letti



**BINDOCCI (M5S): 'QUESTIONE SAN PIETRO A VICO: MA IL PIANO STRUTTURALE A CHE SERVE?&#...**

STEFANINO:

Suvia Renzi è indifendibile mi pareva anche una persona sensata lei...



**TENTA IL SUICIDIO IN CARCERE: SALVATO DALLA POLIZIA PENITENZIARIA...**

GENY:

MA CHE discorsi.....tutti sanno tutto !!! e' verosimile sia un tentativo di attenzione , la maggior parte de...



**LA SCUOLA IMT TRA I 25 MIGLIORI ISTITUTI DI ALTA FORMAZIONE DEL MONDO SECONDO LA CLASSIFIC...**

SIMONE:

MA ANCHE. Evidentemente l'IMT è presente in due classifiche. Quella delle migliori scuole di alta formazion...

Italia nel settore degli imballaggi flessibili in plastica, Lucense, organismo di ricerca e di trasferimento tecnologico per enti pubblici e imprese, che, in questo caso, sta svolgendo il ruolo di coordinatore, Serv.Eco, consorzio delle cartiere del Distretto cartario lucchese, e Zero Waste Europe Foundation, rete europea di soggetti che promuovono il raggiungimento degli obiettivi rifiuti zero.

«*Nell'arco di 25 anni – spiega **Anna Natasa Asik**, project adviser del progetto Ecopulplast, nominata dalla Commissione Europea – il programma Life ha sostenuto oltre 4500 progetti con un elevato valore aggiunto europeo al fine di attuare obiettivi per la politica ambientale e climatica dell'Ue e in particolare a supporto dell'economia circolare. Life Eco-Pulplast è uno di questi progetti di successo che ha dimostrato concretamente che possono essere sviluppati nuovi modelli di business circolari dove il beneficio ambientale è strettamente collegato a chiari benefici economici d'impresa. Un contributo essenziale per il pianeta, la crescita e il lavoro.*».

Eco-Pulplast è più che un esempio di economia circolare. Rappresenta una sperimentazione che punta a validare un modello virtuoso di "simbiosi industriale": sullo stesso territorio i rifiuti di un settore, quello cartario, diventano risorsa per un altro settore, quello della plastica, offrendo così una possibile soluzione al problema – che le cartiere si trovano a fronteggiare quotidianamente – dello scarto del pulper, il materiale plastico estratto dal macero utilizzato per produrre carte per uso industriale. L'idea principale del progetto è realizzare pallet in plastiche miste da riciclo da destinare prioritariamente alle aziende del distretto cartario: in questo modo si concretizza un circuito di economia circolare, obiettivo prioritario della strategia ambientale europea del futuro.

Condividi:

Attualità

Lucca e Piana

Primo piano

INSERISCI IL TUO COMMENTO

La tua e-mail non verrà pubblicata. compila tutti i campi obbligatori\*

Nome \*

Email

Commento \*

Se pubblichi stai dando il consenso alle [regole di base](#), ai [termini del servizio](#) e alla [normativa sulla privacy](#)

Non sono un robot

reCAPTCHA  
Privacy - Termini

INVIA



## IL TORDELLO LUCCHESE TRA I GRANDI PROTAGONISTI DEL DESCO 2018...

SIMONE:

Tutto fasullo. Cosa vi volete aspettare da gente che arreda il proprio locale col finto antico? Provare per cr...



## TENTA IL SUICIDIO IN CARCERE: SALVATO DALLA POLIZIA PENITENZIARIA...

DANTE:

invece voi altri che date per scontato che sia un vero tentativo di farsi male che siete i portatori della ve...



## LA SCUOLA IMT TRA I 25 MIGLIORI ISTITUTI DI ALTA FORMAZIONE DEL MONDO SECONDO LA CLASSIFIC...

ALCOR:

Sig.ra Giannotti, alla luce di quanto ho scritto, le sembra fango quello? O forse IMT ha sbagliato a rimpia...

©2018 [ilMeteo.it](#)

Lucca

Oggi

**Mattino**  
Poco nuvoloso



**Pomeriggio**  
Pioggia



**Sera**  
Pioggia e schiarite



**Domani - 09/06**

**Mattino**  
Sereno



**Pomeriggio**  
Sereno



**Sera**  
Poco nuvoloso



**Dopo domani - 10/06**

**Mattino**  
Sereno



# LE NOSTRE ECCELLENZE

**DA SCARTO A OPPORTUNITÀ'**

L'OBIETTIVO È TRASFORMARE IL PULPER, LO SCARTO DI LAVORAZIONE DELLE CARTIERE, IN PALLET

## Se il 'pulper' diventa ecosostenibile Selene punta alla plastica del futuro

Visita della commissione Ue nell'azienda capofila di Life EcoPulplast

**DA SCARTO** a nuovo prodotto ecosostenibile. Cresce ancora il progetto made in Lucca, che trasforma il pulper, cioè il rifiuto della lavorazione delle cartiere in un nuovo prodotto plastico ecosostenibile: il pallet. Il nuovo passo in avanti è arrivato nei giorni scorsi con il vertice che si è tenuto nella sede di Selene a Vicopelago, azienda capofila del progetto Life EcoPulplast. Qui si sono incontrate le

**FONDI DA BRUXELLES**  
Il progetto avviato nel 2015 è stato finanziato con oltre 1 milione di euro

figure incaricate dalla Commissione Europea di monitorare l'avanzamento delle attività cofinanziate con il programma Life+. Ma come funziona? Il progetto, avviato nel 2015 e sostenuto con 1.244.978 euro (di cui 750mila euro arrivati tramite bando europeo), vede intorno allo stesso tavolo Selene Spa, industria leader in Italia nel settore degli imballaggi flessibili in plastica, Lucense, organismo di ricerca e di trasferimento tecnologico per enti pubblici e imprese,



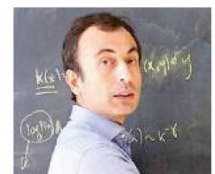
**INSIEME**  
I membri della commissione Ue all'interno della sede di Selene spa

che, in questo caso, sta svolgendo il ruolo di coordinatore, Serv.Eco, consorzio delle cartiere del Distretto cartario lucchese, e Zero Waste Europe Foundation, rete europea di soggetti che promuovono il raggiungimento degli obiettivi rifiuti zero.

«**NELL'ARCO** di 25 anni - spiega Anna Natasa Asik, project adviser del progetto Ecopulplast, nominata dalla Commissione Europea - il programma Life ha sostenuto

oltre 4500 progetti con un elevato valore aggiunto europeo al fine di attuare obiettivi per la politica ambientale e climatica dell'Ue e in particolare a supporto dell'economia circolare». Tra questi proprio Life Eco-Pulplast, in pratica un esempio di economia circolare e «simbiosi industriale»: sullo stesso territorio i rifiuti di un settore, quello cartario, diventano risorsa per un altro settore, quello della plastica, offrendo così una possibile soluzione al problema - che le

cartiere si trovano a fronteggiare quotidianamente - dello scarto del pulper, il materiale plastico estratto dal macero utilizzato per produrre carte per uso industriale. L'idea principale del progetto è realizzare pallet in plastiche miste da riciclo da destinare prioritariamente alle aziende del distretto cartario: in questo modo si concretizza un circuito di economia circolare, obiettivo prioritario della strategia ambientale europea del futuro.



**IL TRAGUARDO**

Ricerca Imt pubblicata negli Usa

**ANCORA** una ricerca che vede protagonista la scuola IMT Altì Studi pubblicata su «Proceedings of the National Academy of Sciences of the Usa» (PNAS), rivista ufficiale dell'Accademia delle Scienze americana. Lo studio (*River landscapes and optimal channel networks*) prende in esame le proprietà delle reti di canali che formano un sistema fluviale e può rivelarsi fondamentale per produrre modelli realistici sullo sviluppo e l'interazione che le reti possono avere con l'ecosistema. La ricerca è stata curata dal professor Guido Caldarelli (nella foto), responsabile dell'unità di ricerca Networks di IMT, e da Rossana Mastrandrea, ricercatrice IMT, e ha visto coinvolti l'università di Padova e il gruppo di esperti guidato dal professor Bela Bollobás, docente di Cambridge.

Geom. Giuliano Satti

**Essegi**  
IMMOBILIARE Dal 1983

WWW.ESSEGI.LUCCA.IT  
WWW.IMMOBILIARE.LUCCA.IT  
WWW.PROPERTIES-FOR-SALE-TUSCANY.COM

**SEDE PORTA ELISA: VIALE PACINI, 115 (CIRCONVALLAZIONE FRONTE PORTA ELISA)**  
0583 - 492604  
INFO@ESSEGI.LUCCA.IT

**SEDE CENTRO STORICO: VIA BECCHERIA, 35 (ANG. PIAZZA NAPOLEONE)**  
0583 - 469538  
CENTROSTORICO@ESSEGI.LUCCA.IT

**IA03030/LA - 3 Km da Lucca** - In contesto verde e tranquillo, interessante villa BIFAMILIARE di circa 180 mq libera su 3 lati e collegata ad altra villetta tramite garage di 15 mq con accesso diretto all'abitazione. Ampia zona giorno e bagno al piano terra; 3 ampie camere e bagno al P1 e ampia taverna con caminetto, bagno e ripostiglio. Giardino di 250 mq. Ottime rifiniture: cotto nella zona giorno, parquet nella zona notte. Classe energetica F - Ipe 115,40 kWh/mq anno - € 275.000

**IA03076/GO Capannori**-10 km dalle mura di Lucca, in ottimo contesto di corte, tipico della campagna lucchese, zona molto aperta, semicollinare, CASA COLONICA otocentresca di circa mq.280 oltre capanna di circa mq.50, terreno a giardino oliveto e vigneto di circa mq. 4000. PT: ingresso soggiorno doppio con camino, cucina abitabile; P1: 3 camere, studio e bagno; P2: 2 grandi vani ad uso mansarda trasformabili in appartamento. L'annesso usato come stanza hobby permette un'agevole vita all'aperto. Perfette condizioni e ben curato. Classe energetica G Ipe 220 KW/mq. Anno € 450.000 trattabili

**IA02786/AS CENTRO STORICO Lucca**- APPARTAMENTO al P1 bel palazzo, loggia in mattoni faccia/vista e cantina. Ristrutturato. Finemente; soffitti a cassettoni. Ingresso/soggiorno/pranzo, cucina abitabile e balcone, camera matrimoniale e camera singola, guardaroba e grande bagno con vasca e doccia. Oggetto con molta atmosfera! Classe Energetica G, 220 kWh/mq all'anno. € 395.000

**IA03111/GB - Zona Sud Est di Lucca**, VILLETTA SINGOLA in gradevole contesto della prima campagna lucchese; si sviluppa su di un unico piano di mq 120 circa e si compone di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, ripostiglio, disimpegno, 3 camere e bagno. Garage di circa 35 mq e terreno circostante di oltre 3000 mq. Classe Energetica G, Ipe 178,11 € 260.000

**IA02166/FeS CENTRO STORICO Lucca** - IMMOBILE A REDDITO con resa annuale di circa € 20.000 in posizione centrale vendesi APPARTAMENTO posto al 3° ed ultimo P. (mansardato) di palazzo storico - Ingresso, cucina abitabile, ampia sala, 2 camere, bagno, servizio, ripostiglio, soffitta. Aria condizionata. Piacevole vista sui tetti della città. Cantina a comune Classe Energetica G - 297,4 kWh/m2 anno. € 230.000

**IA00264/GS - VERO AFFARE !!! VILLA PADRONALE IN COLLINA CON PARCO MQ.5000**, 5 km dalle mura in una delle zone più esclusive di Lucca, VILLA di recente ristrutturazione, divisa in 2 appartamenti indipendenti. Piano seminterrato con ampi locali di servizio: PT: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e ampia terrazza di mq.46; P1: ingresso soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazza di mq.33 (piccolo appartamento per la servitù) Superficie costruita mq.480 - Classe Energetica G, IPE 460,5 kWh/mq annui. Valutazione € 900.000 RICHIESTI € 590.000

**IA00229/RS - S. Donato**, non troppo distante dalle mura di Lucca, con piacevole vista sul verde elegante e luminoso APPARTAMENTO al P2 ed ultimo di piccolo complesso residenziale. Ampio e luminoso soggiorno d'ingresso con bellissima terrazza di mq. 20, cucina abitabile con comodo e pratico ripostiglio, 3 ampie camere, 2 bagni e 2 balconi, garage e posto auto. In aggiunta anche 1/18 di proprietà di 5000 mq di terreno posto di fronte allo stabile. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali modeste. Classe energetica D - kWh/mq anno 83,381. € 298.000

**RICERCHIAMO: RICERCHIAMO IN VENDITA** Appartamenti in CENTRO STORICO; Ristrutturati, gradito spazio esterno - FUORI LE MURA: Appartamenti Ristrutturati di ampia metratura 3 camere e 2 bagni.